

## Preguntas Frecuentes

### Voy a pagar por la casa?

Si. Los compradores de casa tienen un préstamo hipotecario y los pagos mensuales son económicos.

### Necesito un pago inicial?

Si. Los compradores de casa ahorran para su pago inicial durante la construcción.

### Cuanto tiempo tarda para recibir una casa?

Puede tomar entre 9 meses a 2 años. Hay muchos factores que afectan que tan rápido un testamento puede ser construido, y Hábitat no hace ninguna garantía de cuando el proceso va a estar completo.

### Hay requisitos de ser ciudadano para ser un comprador de casa de Hábitat?

Tienes que ser un ciudadano de los EE. UU., o residente legal.

### Como comienzo?

Llama o manda correo electrónico a nuestra oficina para dejarnos saber si estas interesado. Nos aseguraremos que estes informado de cuando se abran aplicaciones.



Escanea aquí para **inscribirte** a nuestra lista de compradores de interesados

# Todos

## Merecen un lugar respetable de vivir

**Nuestra visión:** Un mundo donde todos tengan un lugar decente para vivir.

**Nuestra misión:** Buscando poner el amor de Dios en acción. Habitat for Humanity une a la gente para construir casas, comunidades y esperanza.



**Habitat for Humanity**  
sirviendo el condado de Winona

126 N Baker St  
Winona, MN 55987  
(507) 457-0003  
[habitatwinona.org/homes](http://habitatwinona.org/homes)



Habitat for Humanity es un prestamista de oportunidades de viviendas igualitarias

# Aplica para ser un dueño de una casa Hábitat



**Habitat**  
for Humanity®  
serving Winona County

(507) 457-0003  
[info@habitatwinona.org](mailto:info@habitatwinona.org)

# Ser dueño de su casa podría estar a su alcance

## NECESIDAD

Tiene que demostrar la necesidad de una vivienda razonable, por ejemplo, calefacción inadecuada, condiciones inseguras o con poca higiene, un techo que gotea, muchas personas, preocupación de accesibilidad, o vive en casas subsidiadas.



NECESIDAD

ABILIDAD DE PAGAR

GANAS DE SER SOCIOS



## HABILIDAD PARA PAGAR

Sus ingresos de la casa deben caer dentro 30% y 60% de los ingresos promedios de la área.

Vamos a verificar empleo y otros ingresos, saldos de sus cuentas de cheques y ahorros, deudas actuales, y una revisión de su crédito.



**Versiones de esta aplicación están disponibles para descargar en Español y Hmong en [habitatwinona.org/homes](http://habitatwinona.org/homes)**

## DESEOS DE SER SOCIOS

Si es aprobado, tiene que:

- Ser voluntario por lo menos 325 horas de aporte de mano de obra
- Asistir a clases de presupuesto, reparación de casa, y mantenimiento
- Comprometerse a ahorrar para un pago inicial
- Tener la habilidad de hacer pagos mensuales
- Ser embajador para el programa de Habitat for Humanity



**Habitat**  
for Humanity®  
serving Winona County



EQUAL HOUSING  
OPPORTUNITY